



Nes Strandhager Velforening

Referat fra styremøte 04/2024 – 06.05.2024 kl. 19:00

Til stede (teams):

- Inger-Lise Tangen
- Svein Aaserud
- Marion Jensen Hermansen
- Tove Irene Jonas
- Kai Krog Halse (sekr.)

Agenda

Planlegging av årsmøte 2024

- 1) Årsmøtet avholdes på teams mandag 03.06.2024 kl. 20:00.
- 2) Tove og Marion får utarbeidet en regnskapsoversikt som kan legges fram for årsmøtet.
- 3) Tove og Marion setter opp et budsjett for 2024
- 4) Kai lager årsmelding for 2023-2024
- 5) Forslag til å håndtere oppstått situasjon etter ekstraordinært årsmøte hvor ingen forslag til utforming av hyttene etter eventuell påføring av panel på ytterveggene fikk flertall:

Forslag fra styret: Styret gis fullmakt, innenfor en ramme på 15.000,- kr, til å få utarbeidet fasadetegninger som skal sikre at alle hytter får et enhetlig preg og minst mulig avvik fra dagens visuelle uttrykk. Disse fasadetegninger skal angi type av kledning som skal brukes på hyttene – uavhengig av valg av tekniske løsninger knyttet til reparasjon av fuktskader og isolering m.v.

- 6) Endelig innkalling med årsmøtepapirer sendes medlemmene innen 21.05.2024.
- 7) **Forslag 2 fra styret:** Det settes inn en ny bestemmelse i vedtektene som lyder: «Ved eventuell påføring av ny kledning på hyttene, skal felles fasadetegning benyttes. Ved beising av hytter skal den de gjeldende fargekoder benyttes.»

Varsel om innkalling til årsmøte

Det vil bli innkalt til årsmøte på teams mandag 03.06.2024 kl. 20:00!

1) Åpning ved styreleder

2) Valg av ordstyrer og referent

a) Ordstyrer:

b) Referent:

3) Styrets årsberetning

Vedlagt årsmøtepapirene

4) Behandle og eventuelt godkjenne styrets regnskap for det forrige kalenderåret

Vedlagt årsmøtepapirene

5) Styrets forslag til budsjett for 2024

Vedlagt årsmøtepapirene

6) Innkomne forslag til årsmøtet

a) Forslag 1 fra styret: Styret gis fullmakt, innenfor en ramme på 15.000,- kr, til å få utarbeidet fasadetegninger som skal sikre at alle hytter får et enhetlig preg og minst mulig avvik fra dagens visuelle uttrykk. Disse fasadetegninger skal angi type av kledning som skal brukes på hyttene – uavhengig av valg av tekniske løsninger knyttet til reparasjon av fuktskader og isolering m.v.

b) Forslag 2 fra styret: Det settes inn en ny bestemmelse i vedtektene som lyder: «*Ved eventuell påføring av ny kledning på hyttene, skal felles fasadetegning benyttes. Ved beising av hytter skal den de gjeldende fargekoder benyttes.*»

c) Eventuelle forslag fra medlemmene: Må være styret i hende innen 20.05.24

7) Valg av

a) Styreleder

b) Styremedlem: (Grunneiers representant)

c) Styremedlem:

d) Styremedlem:

e) Styremedlem:

f) Varamedlem: Styret ber om forslag på årsmøtet

Til informasjon: Styret oppfordret medlemmene til å melde seg for oppdrag i styret med frist 30. april. Ingen her meldt seg. Styreleder Inger Lise Tangen og styremedlem Tove Irene Jonas er på valg. Begge stiller til gjenvalg.

- Styreleder Inger Lise Tangen – valgt for 2 år i 2022, stiller til gjenvalg for 2 nye år
- Styremedlem Kai Krog Halse - ikke på valg, valgt for 2 år i 2023
- Styremedlem Svein Aaserud - ikke på valg, valgt for 2 år i 2023
- Styremedlem Marion Jensen Hermansen - ikke på valg, valgt for 2 år i 2023
- Styremedlem Tove Irene Jonas - valgt for 2 år i 2022, stiller til gjenvalg for 2 nye år

Styrets medlemmer må til sammen dekke de oppgave- og ansvarsområder som er gjengitt i årsmeldingen.

8) Valg av valgkomité

a) Navn 1

b) Navn 2

Til informasjon: Årsmøtet 2023 klarte ikke å få noen medlemmer til å stille i valgkomitéen. Styret håper at noen vil melde seg på årsmøtet.

KKH: ref.